

八幡平市交流複合施設
指定管理申請予定者 各位

八幡平市産業建設部
商工観光課長 関 貴之

質問事項回答書

1. 募集要項

番号	質問項目	質問事項	回答
1	P3 8 利用料金等	減免規程はありますでしょうか。	規則による減免規定を設ける予定としていますが、詳細については現在検討中です。
2	P5 12 応募書類 (2) 共同企業体	⑤～当該法人の登記事項証明書～とありますが、全部事項証明書と現在事項証明書、どちらを提出すればよいでしょうか。	全部事項証明書でお願いいたします。
3	P5 12 応募書類 (2) 共同企業体	⑥～前事業年度の貸借対照表～とありますが、提出期日までに前年度の決算処理が完了しない場合、前々年度の貸借対照表および財産目録を提出させていただき、決算処理が完了次第、改めて前年度の資料を提出させていただく形でもよろしいでしょうか。	問題ありませんが、できるだけ早期の提出をお願いいたします。
4	P12 【別表2】	利用料金収入想定には減免利用分は含まれていないという解釈でよろしいでしょうか。	減免利用分は含まれておりません。
5	P13 【別表3】	金額はすべて税込と考えてよろしいでしょうか。	すべて税込みと見ていただいて問題ありません。

2. 仕様書

番号	質問項目	質問事項	回答
1	P2 6 市民及び利用者への情報提供等	(1) パンフレットを市や関係機関にお渡しする必要がありますでしょうか。その場合、何部程度想定すれば良いでしょうか。	パンフレットは市からも広報を行うためデータと合わせて提出いただくこととなります。必要部数は300部程度を想定していますが、詳細は検討中です。
2	P3 18 物品の無償貸与等	市で想定している備品リストをご開示ください。	備品については現在発注中又は今後発注予定となっております。今後入札で購入する備品もあることから、備品リストは令和7年度内の完成となり、完成後の開示となります。業務用PC及び印刷機器を除く家具什器およびシステム機器は備品として貸与する予定です。また、不足する備品については、指定管理者が決定した後、導入について検討します。
3	P4 22 事業報告書等の作成及び提出	企業の決算確定が5月となるため、4月中には確定した収支報告を出すことができません。事業報告書の提出を毎年度終了後60日以内としていただけないでしょうか。	市の施設であることから4月中に年度内の収支報告を出していただく必要があります。4月までに報告書を提出いただき、確定後、収支報告書の再提出をしていただくこととなります。

4	P10 10 会員登録及び 会員証の交付	会員登録及び会員証の交付に係る業務とは、具体的にどのような業務になりますでしょうか。また、この業務に係るシステム及び費用は貴市の負担という認識でよろしいでしょうか。	市では、利用者の利便性に配慮し、1枚の利用カードで施設内を自由に利用できることを目指しています。このことから、2階窓口で会員証の交付申込みがあった際に、図書館の利用も可能となるカードの発行業務となります。このシステム導入に係る費用は当市の負担となります。 また、1・2階の管理システム維持管理経費については図書管理システムに含んでいます。
5		市の定めるシステムと様式について、現時点で想定されているものがありましたらご開示願います。	現時点で想定しているシステムはありません。
6	P11 11 職員体制 (2) 資格	①～保育士又は幼稚園教諭の資格を有すること。とありますが、活動支援センター開館時間中は常時資格者を配置するという認識でよろしいでしょうか。	活動支援センター開館時間中は常時資格者の配置をお願いします。 資格については、令和6年3月30日付成環第111号、こ支家第189号こども家庭庁成育局長、こども家庭庁支援局長連名通知「子育て支援員研修事業の実施について」に定める子育て支援員研修を修了した者であれば、資格の有無は問いません。
7	P12 15 自主事業	指定管理者が自主事業実施の差異、施設の利用料を納める必要はありますか。	指定管理者の自主事業については利用料を納める必要はありません。
8	P19 別添2 リスク分担表	施設・設備・備品等の損傷、修繕について「※協定等に定められた一定の額を超えるもの」とありますが、具体的な金額をお示し頂けますでしょうか。	10万円を想定しています。

3. 様式

番号	質問項目	質問事項	回答
1	様式第3号 収支計画書	金額はすべて税込で記載ということでしょうか。	すべて税込みでお願いいたします。
2	様式2 事業計画書	ページ数、文字ピッチ等について、制限や指定がありましたらご提示願います。	ページ数、文字ピッチ等については制限及び指定はありません。 詳細事業計画書によりプレゼンテーションを実施する予定ですので、説明資料となるように作成をお願いします。