

# 八幡平市空き家バンク登録情報

|        |                 |                      |
|--------|-----------------|----------------------|
| (外観写真) | 登録番号<br>(市記入欄)  | 25002                |
|        | 行政区<br>(市記入欄)   | 寄木新田                 |
|        | 物件所在地           | 八幡平市松尾寄木17-79        |
|        | 区 分             | 売買                   |
|        | 希望価格            | 190万円                |
|        | 担当仲介者名<br>(連絡先) | 福商<br>(0195-76-3867) |

| 物件の概要     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                        |          |                                                                                                                                                        |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 土地        | 敷地面積                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 970.17 ㎡                                                               | 用途       | 宅地                                                                                                                                                     |
|           | 備考                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 都市計画区域外                                                                |          |                                                                                                                                                        |
| 建物        | 延床面積                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 181.81 ㎡                                                               | 階層別面積    | 不明                                                                                                                                                     |
|           | 構造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 木造トタン瓦棒 2 階建て                                                          | 建築年      | 1952年（昭和27年）※昭和51年増築                                                                                                                                   |
|           | 間取り                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9K                                                                     | 空き家時期    | 5ヵ月                                                                                                                                                    |
|           | 備考                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | -                                                                      |          |                                                                                                                                                        |
| 設備の状況     | 電気                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> 引込無し | 台所       | <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他                                                        |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 備考：                                                                    |          | 備考：                                                                                                                                                    |
|           | ガス                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 引込無し | 風呂       | <input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 薪 <input type="checkbox"/> その他 |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 備考：                                                                    |          | 備考：                                                                                                                                                    |
|           | 水道                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水等  | トイレ      | <input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り                                                                |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 備考：                                                                    |          | 備考：宅内トイレなし                                                                                                                                             |
|           | 下水道                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽   | 駐車スペース   | 敷地内（3台分）                                                                                                                                               |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 備考：                                                                    |          | 備考：                                                                                                                                                    |
|           | 家財                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し     | その他      | 物置・小屋あり                                                                                                                                                |
|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 備考：                                                                    |          | 備考：                                                                                                                                                    |
| 補修が必要な箇所  | <input checked="" type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 畳 <input type="checkbox"/> 内壁 <input checked="" type="checkbox"/> 天井<br><input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 風呂釜 <input checked="" type="checkbox"/> ボイラー <input type="checkbox"/> 洗面台 |                                                                        |          |                                                                                                                                                        |
| 主要施設までの距離 | 駅                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | JR花輪線 北森駅 4.8km                                                        | 保育所・幼稚園  | 松尾保育所 2.8km                                                                                                                                            |
|           | バス停                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 岩手県北バス「新田」バス停 70m                                                      | 小学校      | 寄木小学校 1.3km                                                                                                                                            |
|           | 役所                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 八幡平市役所本庁舎 4.8km                                                        | 中学校      | 松尾中学校 2.2km                                                                                                                                            |
|           | 医療機関                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 東八幡平病院 5.9km                                                           | 商店・スーパー  | 伊藤魚店 1.1km                                                                                                                                             |
|           | 消防署                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 八幡平消防署松尾出張所 4km                                                        | ガソリンスタンド | アポロステーション関口SS 450m                                                                                                                                     |
|           | 警察署                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 岩手警察署 松尾駐在所 4km                                                        |          | -                                                                                                                                                      |
| その他備考     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                        |          |                                                                                                                                                        |

間取り図



(画像)

