

(外観写真) 	登録番号 (市記入欄)	22004
	行政区 (市記入欄)	中佐井4区
	物件所在地	八幡平市岩木向42-1
	区分	売却
	希望価格	300万円
	担当仲介者名 (連絡先)	福商 (0195-76-3867)

物件の概要				
土地	敷地面積	440.74 m <sup>2</sup>	用途	宅地
	備考	※農地付：畑・308.00m <sup>2</sup> （上記敷地面積と別）		
建物	延床面積	125.02m <sup>2</sup>	階層別面積	1階90.24m <sup>2</sup> 2階34.78m <sup>2</sup>
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て	建築年	昭和42年
	間取り	7DK	空き家時期	平成10年頃から
	備考			
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> 引込無し	台所	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他
		備考：		備考：
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 引込無し	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 薪 <input type="checkbox"/> その他
		備考：		備考：
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水等	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> くみ取り
		備考：		備考：
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽	駐車スペース	<input checked="" type="checkbox"/> 有り（台数：2台） <input type="checkbox"/> 無し
備考：くみ取り		備考：		
家財	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	その他	<input checked="" type="checkbox"/> 物置 <input type="checkbox"/> 蔵 <input checked="" type="checkbox"/> 庭 <input checked="" type="checkbox"/> ペットの室内飼育	
	備考：要相談		備考：	
補修が必要な箇所	<input type="checkbox"/> 屋根 <input type="checkbox"/> 外壁 <input type="checkbox"/> 床 <input type="checkbox"/> 畳 <input type="checkbox"/> 内壁 <input type="checkbox"/> 天井 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 風呂釜 <input type="checkbox"/> ボイラー <input type="checkbox"/> 洗面台			
主要施設までの距離	駅	JR花輪線荒屋新町駅 6.2km	保育所・幼稚園	あしろこども園 5.3km
	バス停	市コミュニティバス岩木向 100m	小学校	安代小学校 5.3km
	役所	八幡平市役所安代総合支所 5.7km	中学校	安代中学校 5.3km
	医療機関	安代診療所 6.0km	商店・スーパー	DCMニコット安代店 4.8km
	消防署	八幡平消防署安代出張所 5.4km	ガソリンスタンド	小山田商店 安代SS 5.0km
	警察署	岩手警察署安代駐在所 5.4km		
その他備考	この物件は農地付き空き家です。空き家だけの取得も可能ですが、空き家と共に隣接した農地の権利を取得したい場合は農業委員会への相談が併せて必要となります。			

(間取り図)

1階



2階



(画像)

