様式第２号

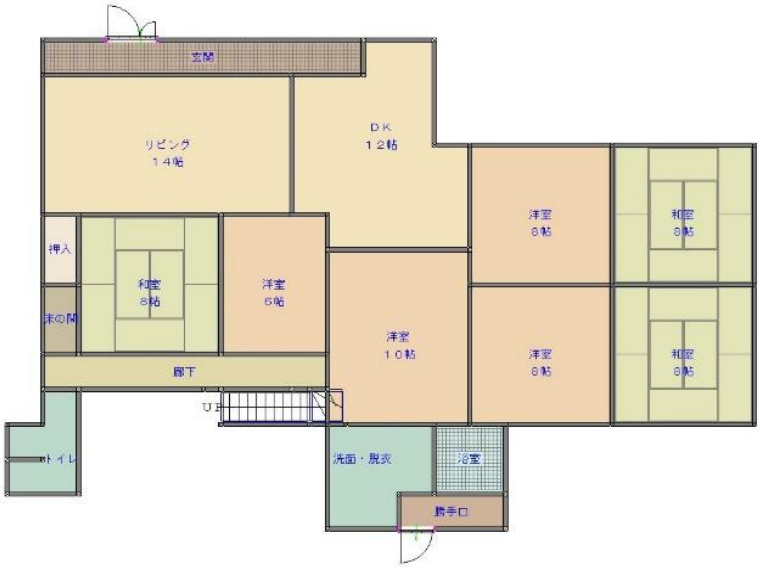
八幡平市空き家バンク登録カード

（外観写真）		
	登録番号 （市記入欄）	21001
	行政区 （市記入欄）	西根寺田
	物件所在地	八幡平市西根寺田16-62-1
	区　　分	売却
	希望価格	300万円
	担当仲介者名 （連絡先）	ハタエー不動産 （0195-75-0209）

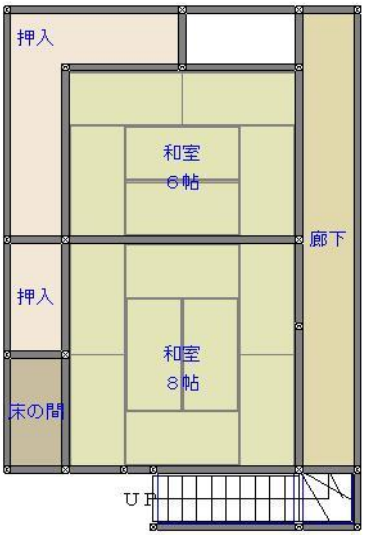
物件の概要				
土地	敷地面積	537.63　㎡	用途	宅地
	備考			
建物	延床面積	218.98　㎡	階層別面積	1階176.25㎡　2階42.23㎡
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき二階建	建築年	昭和45年
	間取り	9LDK	空き家時期	平成31年頃から
	備考			
設備の状況	電気	☑引込済み　☐引込無し	台所	☑ガス　☑電気　☐その他
		備考：		備考：
	ガス	☑プロパン　☐引込無し	風呂	☑ガス　☐灯油　☐電気　☐薪　☐その他
		備考：		備考：
	水道	☑上水道　☑井戸水等	トイレ	☑水洗　☐簡易水洗　☐くみ取り
		備考：		備考：
	下水道	☑下水道　☐浄化槽	駐車スペース	☑有り（台数：数台）　☐無し
		備考：		備考：
	家財	☑有り　☐無し	その他	☑物置　☐蔵　☑庭　☐ペットの室内飼育
		備考：　要相談		備考：
	補修が必要な箇所	☐屋根　☐外壁　☐床　☐畳　☐内壁　☐天井 ☐トイレ　☐台所　☐浴室　☐風呂釜　☐ボイラー　☐洗面台		
主要施設までの距離	駅	JR花輪線平舘駅　4.6km	保育所・幼稚園	寺田保育所　190m
	バス停	市コミュニティバス 寺田コミュニティセンター　190m	小学校	寺田小学校　130m
	役所	八幡平市役所本庁舎　6.4km	中学校	西根第１中学校　2.2km
	医療機関	平舘クリニック　4.7km	商店・スーパー	ユニバース西根店　4.0km
	消防署	八幡平消防署　6.3km	ガソリンスタンド	出光昭和シェルサンライズ丸正SS　500m
	警察署	岩手警察署幹部交番　6.3km		km
その他備考	物件番号22006（倉庫）付き。 （本物件だけの購入も可能）			

（間取り図）

１階


玄関
リビング
１４帖
ＤＫ
１２帖
押入
和室
８帖
洋室
６帖
洋室
８帖
和室
８帖
床の間
洋室
１０帖
洋室
８帖
和室
８帖
廊下
ＵＰ
トイレ
洗面・脱衣
浴室
勝手口

２階


押入
和室
６帖
廊下
押入
和室
８帖
床の間
ＵＰ

（画像）